



Prijzen 2025

Les Pattes Royales Lavaux
 Chez Bayron - max. 6 personen + 1 baby
 Chez Prosjnev - max. 6 personen + 1 baby

Omboekgarantie mogelijk - zie volgende pagina

Huurprijzen per woongedeelte Periode	Weekend vr 17u - ma 10u	Midweek ma 17u - vr 10u	Week ma/vr 17u - ma/vr 10u	Opmerkingen
3/01/2025 - 6/01/2025	€ 380			
6/01/2025 - 28/02/2025	€ 310	€ 310	€ 520	
Krokusvakantie (BE)				
28/02/2025 - 10/03/2025	€ 385	€ 385	€ 710	
10/03/2025 - 4/04/2025	€ 380	€ 380	€ 680	
Paasvakantie (BE)				
4/04/2025 - 18/04/2025	€ 425	€ 425	€ 740	
Paasweekend				
18/04/2025 - 22/04/2025 (1)	€ 540		€ 740	van vrijdag 17u tot dinsdag 10u
22/04/2025 - 25/04/2025		€ 300		van dinsdag 17u tot vrijdag 10u
25/04/2025 - 28/04/2025	€ 410			
28/04/2025 - 30/04/2025 (3)		€ 250		van maandag 17u tot woensdag 10u
Weekend 1 mei			€ 780	
30/04/2025 - 5/05/2025 (2)	€ 650			van woensdag 17u tot maandag 10u
5/05/2025 - 26/05/2025	€ 410	€ 410	€ 780	
26/05/2025 - 28/05/2025 (3)		€ 250		van maandag 17u tot woensdag 10u
Hemelvaartweekend (BE)			€ 780	
28/05/2025 - 2/06/2025 (2)	€ 720			van woensdag 17u tot maandag 10u
2/06/2025 - 6/06/2025		€ 450		
Pinksterweekend (BE)			€ 780	
6/06/2025 - 10/06/2025 (1)	€ 600			van vrijdag 17u tot dinsdag 10u
10/06/2025 - 13/06/2025		€ 300		van dinsdag 17u tot vrijdag 10u
13/06/2025 - 30/06/2025	€ 450	€ 450	€ 780	
Zomervakantie (BE)				
30/06/2025 - 18/07/2025	€ 775	€ 825	€ 915	
18/07/2025 - 25/07/2025			€ 915	enkel per volledige week
25/07/2025 - 11/08/2025	€ 775	€ 825	€ 915	
11/08/2025 - 18/08/2025			€ 915	enkel per volledige week
18/08/2025 - 1/09/2025	€ 775	€ 825	€ 915	
1/09/2025 - 29/09/2025	€ 450	€ 450	€ 780	
29/09/2025 - 24/10/2025	€ 380	€ 380	€ 680	
Herfstvakantie (BE)				
24/10/2025 - 3/11/2025	€ 385	€ 385	€ 710	
3/11/2025 - 7/11/2025		€ 380		
Weekend 11 november			€ 780	
7/11/2025 - 12/11/2025 (2)	€ 585			van vrijdag 17u tot woensdag 10u
12/11/2025 - 14/11/2025 (3)		€ 250		van woensdag 17u tot vrijdag 10u
14/11/2025 - 19/12/2025	€ 310	€ 310	€ 520	
Kerstvakantie (BE)				
19/12/2025 - 22/12/2025	€ 380			
22/12/2025 - 29/12/2025			€ 950	enkel per volledige week
22/12/2025 - 5/1/2026			€ 1.000	enkel per volledige week

Verbruiksforfait Periode	Mei tot en met September	Oktober tot en met April
Weekend	€ 40	€ 55
Lang Weekend (1)	€ 50	€ 65
Extra Lang Weekend (2)	€ 60	€ 75
Midweek	€ 40	€ 55
Korte Midweek (3)	€ 30	€ 45
Week	€ 80	€ 110

Prijs poets
€ 60

Waarborg
€ 250

Prijvoorbeeld midweek 10/03/2025 in Chez Bayron	
Huurprijs	€ 380
Verbruiksforfait	€ 55
Poets	€ 60
Waarborg	€ 250
TOTAAL incl. waarborg	€ 745
Te betalen voorschot (25%)	€ 186,25
Te betalen saldo (75%)	€ 558,75
<i>Waarborg van 250 euro wordt uiterlijk 14 dagen na het einde van het verblijf volledig terug gestort als alles correct werd achtergelaten.</i>	

Optioneel: Omboekgarantie	
Weekend	€ 40
Midweek	€ 40
Weekend	€ 75
Extra dag	€ 15
<i>Meer detail op volgende pagina</i>	

ROYAL-formule (optioneel) u verblijft in 1 woongedeelte naar keuze en krijgt de garantie dat het andere woongedeelte niet verhuurd is. De huurprijs wordt dan verdubbeld. Er wordt geen extra verbruik, poets of waarborg aangerekend want het andere woongedeelte is niet toegankelijk tijdens een royal-verblijf.



Omboekgarantie

Les Pattes Royales Lavaux
Chez Bayron - max. 6 personen + 1 baby
Chez Prosjnev - max. 6 personen + 1 baby

Huurders kunnen een omboekgarantie nemen op het moment van de boeking. Deze garantie zorgt er voor dat een verblijf gratis kan omgeboekt worden naar een andere datum indien er sprake is van medische overmacht (voor zowel hond als mens), waardoor het verblijf niet kan doorgaan. Dit geldt ook voor Covid en de officiële overheidsmaatregelen die een rechtstreekse impact hebben op het geboekte verblijf, zoals een annulatie door sluiting of verplichte wijziging in samenstelling. Indien het niet mogelijk is om onmiddellijk een andere datum in te plannen, zullen de betaalde bedragen omgezet worden in een cadeaubon. Deze bon is 1 jaar geldig voor een boeking, maar het verblijf zelf kan later vallen. Op geen enkel moment zullen bedragen terug gestort worden.

De omboekgarantie kan enkel op het moment van boeking afgesloten worden en de waarde wordt betaald samen met het voorschot.

Een omboekgarantie is niet verplicht. Indien de huurder er voor kiest om deze niet af te sluiten, zal deze op geen enkele manier een compensatie of tegemoetkoming kunnen eisen van de verhuurder en worden de gewone annulatievoorwaarden toegepast.

De omboekgarantie dient ten laatste 2 weken voor de aanvang van het verblijf ingeroepen te worden.

Ingeval van medische overmacht waardoor het verblijf geannuleerd dient te worden op minder dan 2 weken voor de aanvang van het verblijf, zal de verhuurder, na het ontvangen van een medisch attest, proberen de periode alsnog verhuurd te krijgen. Indien dit lukt, krijgt de huurder alsnog dezelfde rechten als hierboven beschreven. In het andere geval wordt 50% van de huurprijs omgezet in een cadeaubon. 50% is dan verloren. De bedragen voor de waarborg, poets en het verbruik worden, in dit geval, terug gestort op de rekening van de huurder.

Officiële Covid-maatregelen die opgelegd worden zijn gedekt tot op het moment van aanvang van het verblijf.

De prijs voor een omboekgarantie is als volgt:

	Per woongedeelte
Weekend	€ 40,00
Midweek	€ 40,00
Week	€ 75,00
Extra dag	€ 15,00

Voor de Royal formule wordt het bedrag hierboven wordt vermenigvuldigd met een factor 1,5