



Prijzen 2023

Les Pattes Royales Lavaux
 Chez Bayron - max. 6 personen + 1 baby
 Chez Prosjnev - max. 6 personen + 1 baby

Omboekgarantie mogelijk - zie volgende pagina

Prijzen per woongedeelte	Weekend			Midweek			Week			Opmerkingen
	vr 17u - ma 10u			ma 17u - vr 10u			ma/vr 17u - ma/vr 10u			
	Poets €60+ Waarborg €250			Poets €60+ Waarborg €250			Poets €60+ Waarborg €250			
Periode	Huur	Meerprijs ROYAL (*)	Verbruik	Huur	Meerprijs ROYAL (*)	Verbruik	Huur	Meerprijs ROYAL (*)	Verbruik	
6/01/2023 - 9/01/2023	€ 370	€ 370	€ 55							
9/01/2023 - 10/02/2023	€ 310	€ 260	€ 55	€ 310	€ 260	€ 55	€ 520	€ 460	€ 110	
10/02/2023 - 17/02/2023	€ 370	€ 320	€ 55	€ 370	€ 320	€ 55	€ 630	€ 575	€ 110	
Krokusvakantie (BE)										
17/02/2023 - 27/02/2023	€ 370	€ 370	€ 55	€ 370	€ 370	€ 55	€ 670	€ 670	€ 110	
27/02/2023 - 31/03/2023	€ 370	€ 320	€ 55	€ 370	€ 320	€ 55	€ 630	€ 575	€ 110	
Paasvakantie (BE)										
31/03/2023 - 7/04/2023	€ 410	€ 410	€ 55	€ 410	€ 410	€ 55	€ 720	€ 720	€ 110	
7/04/2023 - 14/04/2023							€ 760	€ 760	€ 110	per volledige week: vrijdag 17u tot vrijdag 10u
14/04/2023 - 17/04/2023	€ 400	€ 400	€ 55							
17/04/2023 - 28/04/2023	€ 400	€ 400	€ 55	€ 400	€ 400	€ 55	€ 700	€ 700	€ 110	
Weekend 1 mei (BE)										
28/04/2023 - 2/05/2023	€ 550	€ 550	€ 55				€ 770	€ 710	€ 80	van vrijdag 17u tot dinsdag 10u
2/05/2023 - 5/05/2023				€ 300	€ 250	€ 40				van dinsdag 17u tot vrijdag 10u
5/05/2023 - 15/05/2023	€ 430	€ 430	€ 40	€ 430	€ 430	€ 55	€ 750	€ 750	€ 80	
15/05/2023 - 17/05/2023				€ 250	€ 200	€ 30				van maandag 17u tot woensdag 10u
Hemelvaartweekend (BE)										
17/05/2023 - 22/05/2023	€ 670	€ 670	€ 65				€ 770	€ 710	€ 80	van woensdag 17u tot maandag 10u
22/05/2023 - 26/05/2023				€ 420	€ 420	€ 40				
Pinksterweekend (BE)										
26/05/2023 - 30/05/2023	€ 550	€ 550	€ 55				€ 770	€ 710	€ 80	van vrijdag 17u tot dinsdag 10u
30/05/2023 - 2/06/2023				€ 300	€ 250	€ 40				van dinsdag 17u tot vrijdag 10u
2/06/2023 - 30/06/2023	€ 430	€ 430	€ 40	€ 430	€ 430	€ 40	€ 750	€ 750	€ 80	
Zomervakantie (BE)										
30/06/2023 - 17/07/2023	€ 760	€ 760	€ 40	€ 810	€ 810	€ 40	€ 870	€ 870	€ 80	
17/07/2023 - 7/08/2023							€ 870	€ 870	€ 80	per volledige week: maandag 17 u tot maandag 10u
7/08/2023 - 4/09/2023	€ 760	€ 760	€ 40	€ 810	€ 810	€ 40	€ 870	€ 870	€ 80	
4/09/2023 - 2/10/2023	€ 430	€ 430	€ 40	€ 430	€ 430	€ 40	€ 750	€ 750	€ 80	
2/10/2023 - 27/10/2023	€ 370	€ 370	€ 40	€ 370	€ 370	€ 55	€ 630	€ 630	€ 110	
Herfstvakantie (BE)										
27/10/2023 - 6/11/2023	€ 370	€ 370	€ 55	€ 370	€ 370	€ 55	€ 670	€ 670	€ 110	
6/11/2023 - 13/11/2023	€ 370	€ 320	€ 55	€ 370	€ 320	€ 55	€ 630	€ 575	€ 110	
13/11/2023 - 22/12/2023	€ 310	€ 260	€ 55	€ 310	€ 260	€ 55	€ 520	€ 460	€ 110	
Kerstvakantie (BE)										
22/12/2023 - 5/01/2024							€ 890	€ 890	€ 110	per volledige week: vrijdag 17u tot vrijdag 10u
5/01/2024 - 8/01/2024	€ 370	€ 370	€ 55							

(*) ROYAL-formule: u verblijft in 1 woongedeelte naar keuze en krijgt de garantie dat het andere woongedeelte niet verhuurd is. De meerprijs wordt toegevoegd aan de huurprijs. Het andere woongedeelte is niet toegankelijk tijdens een royal-verblijf.



Omboekgarantie

Les Pattes Royales Lavaux

Chez Bayron - max. 6 personen + 1 baby

Chez Prosjnev - max. 6 personen + 1 baby

Huurders kunnen een omboekgarantie nemen op het moment van de boeking. Deze garantie zorgt er voor dat een verblijf gratis kan omgeboekt worden naar een andere datum indien er sprake is van medische overmacht (voor zowel hond als mens), waardoor het verblijf niet kan doorgaan. Dit geldt ook voor Covid en de officiële overheidsmaatregelen die een rechtstreekse impact hebben op het geboekte verblijf, zoals een annulatie door sluiting of verplichte wijziging in samenstelling.

Indien het niet mogelijk is om onmiddellijk een andere datum in te plannen, zullen de betaalde bedragen omgezet worden in een cadeaubon. Deze bon is 1 jaar geldig voor een boeking, maar het verblijf zelf kan later vallen. Op geen enkel moment zullen bedragen terug gestort worden.

De omboekgarantie kan enkel op het moment van boeking afgesloten worden en de waarde wordt betaald samen met het voorschot.

Een omboekgarantie is niet verplicht. Indien de huurder er voor kiest om deze niet af te sluiten, zal deze op geen enkele manier een compensatie of tegemoetkoming kunnen eisen van de verhuurder en worden de gewone annulatievoorwaarden toegepast.

De omboekgarantie dient ten laatste 2 weken voor de aanvang van het verblijf ingeroepen te worden.

Ingeval van medische overmacht waardoor het verblijf geannuleerd dient te worden op minder dan 2 weken voor de aanvang van het verblijf, zal de verhuurder, na het ontvangen van een medisch attest, proberen de periode alsnog verhuurd te krijgen. Indien dit lukt, krijgt de huurder alsnog dezelfde rechten als hierboven beschreven.

In het andere geval wordt 50% van de huurprijs omgezet in een cadeaubon. 50% is dan verloren. De bedragen voor de waarborg, poets en het verbruik worden, in dit geval, terug gestort op de rekening van de huurder.

Officiële Covid-maatregelen die opgelegd worden zijn gedekt tot op het moment van aanvang van het verblijf.

De prijs voor een omboekgarantie is als volgt:

	Per woongedeelte
Weekend	€ 40,00
Midweek	€ 40,00
Week	€ 75,00
Extra dag	€ 15,00

Voor de Royal formule wordt het bedrag hierboven wordt vermenigvuldigd met een factor 1,5



Rekenvoorbeeld

Les Pattes Royales Lavaux
 Chez Bayron - max. 6 personen + 1 baby
 Chez Prosjnev - max. 6 personen + 1 baby

Hoe bereken je de totaalprijs voor je verblijf? Hierbij vindt u een paar rekenvoorbeelden om de juiste prijs van uw verblijf te kunnen berekenen.

Voorbeeld 1: u wenst de prijs te bepalen voor het weekend van 21/04/2023 in Chez Bayron

In de eerste kolom vindt u de datum terug. De prijs vindt u terug in de kolom van het weekend. Deze is dus als volgt:

	Zonder formule Royal		Met formule Royal	
	Zonder omboekgarantie	Met omboekgarantie	Zonder omboekgarantie	Met omboekgarantie
Huur	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00
Meerprijs formule Royal	€ 0,00	€ 0,00	€ 400,00	€ 400,00
Verbruik	€ 55,00	€ 55,00	€ 55,00	€ 55,00
Poets	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
Waarborg (*)	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
Omboekgarantie	€ 0,00	€ 40,00	€ 0,00	€ 40,00
TOTAAL inclusief waarborg	€ 515,00 + € 250,00	€ 555,00 + € 250,00	€ 915,00 + € 250,00	€ 945,00 + € 250,00
Voorschot	€ 191,25	€ 231,25	€ 291,25	€ 331,25
Saldo	€ 573,75	€ 573,75	€ 873,75	€ 873,75

(*) De waarborg zal binnen de 14 dagen na het einde van het verblijf terug betaald worden als alles correct werd achtergelaten.

Voorbeeld 2: u wenst de prijs te bepalen voor de midweek van 13/11/2023 in Chez Prosjnev

In de eerste kolom vindt u de datum terug. De prijs vindt u terug in de kolom van de midweek. Deze is dus als volgt:

	Zonder formule Royal		Met formule Royal	
	Zonder omboekgarantie	Met omboekgarantie	Zonder omboekgarantie	Met omboekgarantie
Huur	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00
Meerprijs formule Royal	€ 0,00	€ 0,00	€ 250,00	€ 250,00
Verbruik	€ 55,00	€ 55,00	€ 55,00	€ 55,00
Poets	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
Waarborg (*)	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
Omboekgarantie	€ 0,00	€ 40,00	€ 0,00	€ 40,00
TOTAAL inclusief waarborg	€ 415,00 + € 250,00	€ 455,00 + € 250,00	€ 665,00 + € 250,00	€ 695,00 + € 250,00
Voorschot	€ 166,25	€ 206,25	€ 228,75	€ 268,75
Saldo	€ 498,75	€ 498,75	€ 686,25	€ 686,25

(*) De waarborg zal binnen de 14 dagen na het einde van het verblijf terug betaald worden als alles correct werd achtergelaten.

Voorbeeld 3: u wenst de prijs te bepalen voor een week in augustus in Chez Bayron EN Chez Prosjnev

In de eerste kolom vindt u de datum terug. De prijs vindt u terug in de kolom van de week. Deze is x2 voor beide woongedeelten. De prijs is als volgt:

	Zonder omboekgarantie	Met omboekgarantie
Huur (850 x 2)	€ 1.700,00	€ 1.700,00
Verbruik (80 x 2)	€ 160,00	€ 160,00
Poets (60 x 2)	€ 120,00	€ 120,00
Waarborg (250 x 2)(*)	€ 500,00	€ 500,00
Omboekgarantie (75 x 2)	€ 0,00	€ 150,00
TOTAAL inclusief waarborg	€ 1.980,00 + € 500,00	€ 2.130,00 + € 500,00
Voorschot	€ 620,00	€ 770,00
Saldo	€ 1.860,00	€ 1.860,00

(*) De waarborg zal binnen de 14 dagen na het einde van het verblijf terug betaald worden als alles correct werd achtergelaten.